

CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CÁI BÈ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 504/TB-THADS

Cái Bè, ngày 23 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm.....khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 92/2017/DSST ngày 05/9/2017 của Tòa án nhân dân huyện Cái Bè, Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 19/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân huyện Cái Bè,

Do đương sự không có thỏa thuận về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thửa số 120, tờ bản đồ số 16, diện tích 11.305,42m² đất lúa (đã lên vườn) do ông Phạm Thanh Bình + bà Võ Thị Thủy đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 901085 cấp ngày 29/9/2014 và tài sản gắn liền trên đất.

2. Tài sản trên đất gồm:

- Cây sầu riêng : 235 cây, trồng trên 07 năm
- Cây sầu riêng: 05 cây, trồng 1,5 năm
- Mít đang cho trái: 200 cây
- Mít mới trồng : 30 cây
- 02 mô-tua loại 3HP
- 01 nhà tiền chế để chứa phân thuốc ngang 04m, dài 3,7m, vách tole, mái tole, nền đất, cột sắt.
- Hàng rào: 154 trụ đá 02m, 535m lưới B40.
- Hệ thống tưới tiêu lắp đặt năm 2018, nhựa Đạt Hòa gồm: 810 cây nhựa phi 27, 520 cây nhựa phi 60, 30 cây nhựa phi 250, 1.080бет tưới, 1.000 tê 60/27, 2.000 co nổi 27, 15 ống nhựa phi 114, 18 van nhựa 91. Hệ thống tưới được lắp đặt trên đất và âm dưới đất.

Tài sản trên tọa lạc ấp Mỹ Chánh A, xã Mỹ Hội, huyện Cái Bè, Tiền Giang. Vậy, thông báo đề các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực gồm (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; số lượng hợp đồng thẩm định

giá, phí dịch vụ trọn gói, thời gian cam kết báo cáo và ban hành chứng thư...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26 tháng 5 năm 2025 đến hết ngày 27 tháng 5 năm 2025

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, địa chỉ: ấp Hòa Phú, xã Hòa Khánh, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TG;
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Cái Bè;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Nghĩa Nhân